

CENÍK 2026

Dřevěný domek
VIKTOR

5 × 6 m | rekreační dřevostavba

ZÁKLADNÍ CENA DOMKU

582 000 Kč

bez dopravy a DPH

Co obsahuje základní cena

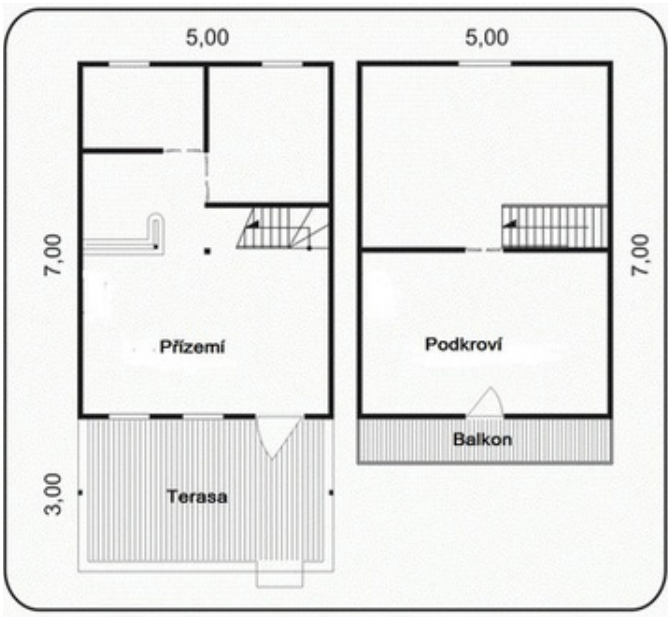
Dřevěný domek Viktor | 5 × 6 m

582 000 Kč

V ceně domku je zahrnuto

- Konstrukce domu
- Dřevěné vnitřní dveře
- Zateplení – 5 cm polystyren
- Schodiště
- Venkovní terasa
- Dřevěná EURO okna s dvojsklem
- Plechová střešní krytina
- Impregnace konstrukčních prvků podlahy
- Podlaha PVC

Prohlédněte si dispozici a interiér



Ukázka interiéru



Půdorys – ilustrace z původního ceníku

Uvedená základní cena nezahrnuje dopravu a DPH. Další úpravy a stavební práce jsou naceněny samostatně.

Možnosti úprav a příplatky

Stavební úpravy

Zateplení 10 cm	**125 000 Kč**
Zateplení 15 cm	**230 000 Kč**
Zvýšení podkroví o 50 cm	**80 000 Kč**
Prodloužení o 1 běžný metr	**50 000 Kč**
Zvýšení přízemí na 250 cm	**50 000 Kč**
Dodatečná příčka v podkroví	**32 000 Kč**

Dveře, okna a vybavení

Pokojové dveře navíc	**12 000 Kč**
Vchodové dveře navíc	**17 500 Kč**
Zábradlí na terase	**11 500 Kč**
Okapový systém	**24 500 Kč**
Okenice	**24 500 Kč**
Okno navíc 80 × 118 cm	**9 500 Kč**
Francouzské okno 200 × 160 cm	**27 500 Kč**
Francouzské okno 200 × 180 cm	**29 500 Kč**

Co je dobré vědět

Zateplení 10 cm: minerální vlna ve stěnách, střeše a podlaze; vhodné i pro rekreační využití v zimě.

Zateplení 15 cm: varianta pro delší zimní pobyty a nižší náklady na vytápění.

Základní výška přízemí je 230 cm. Terasa je součástí ceny, zábradlí nikoli.

Navazující stavební práce

Základová deska

225 000 Kč

bez DPH

Zahrnuje výkopové práce, přípravu na elektřinu, rozvody vody a odpadů, dopravu materiálu a hydroizolaci.



Ilustrační fotografie základové desky

Cena platí pro rovný nebo mírně svažitý, dobře přístupný pozemek. U náročnějšího terénu může být vyšší; předem provádíme prohlídku pozemku.

Další služby

Dvouvrstvý nátěr lazurou – exteriér	**28 000 Kč bez DPH**
Dvouvrstvý nátěr lazurou – interiér	**32 000 Kč bez DPH**

Lazura Remmers HK-Lasur (v původním ceníku „Remers HKL“).

Elektroinstalace

80 000 Kč bez DPH

V ceně: kabelové rozvody v lištách, zásuvky, vypínače, rozvaděč, jističe a revizní zpráva.

Mimo cenu: přívod kabelu, přípojka, elektroměr, venkovní skříň, vytápění a hromosvod.

Ostatní stavební práce

Koupelny, terénní úpravy, zámkové dlažby a výkopové práce – cena individuálně dle domluvy.